

PROTOKOLL	der 13. Sitzung der Siedlungsversammlung (SiVe) Häberlimatte der EBG Bern Donnerstag, 20.02.2020, 19.30 Uhr Senevita Bernerrose, Grosse Saal, Bernstrasse 163, 3052 Zollikofen
<u>Anwesend</u>	31 Genossenschafterinnen und Genossenschafter (grüne Stimmkarte) 50 Total anwesende Personen
<u>Entschuldigt</u>	Frau Gasser Edith Frau Pulver Rita Herr Kaeser Benjamin Herr Baumgartner Marc Frau Büchler Katrin Frau Lirgg Walburga Herr Lirg René Frau Krasny-Balda Anna Frau Winkler Ursula Familie Pulver Hanni und Otto Herr Lühning Gerd Frau Scheidegger Gertrud
<u>Gäste</u>	Herr Wachter Rudolf (Präsident EBG) Frau Steiger Monika (Mitglied KuK) Herr Tschiemer Reto (Geschäftsstelle, Vermietung und Administration)

Traktandum	Wer	Termin
<p><u>Traktanden</u></p> <p>1 Begrüssung 2 Wahl der SiVe-Organe Stimmzähler, Tagespräsident, Protokollführer 3 Genehmigung des Protokolls der 12. ordentlichen SiVe vom 21.02.2019 4 Jahresbericht und Jahresrechnung 2019 5 Informationen aus dem Vorstand und der Geschäftsstelle EBG 6 Ausblick in das Jahr 2020 7 Wahl der SiKo-Mitglieder für die Amtsperiode 2020 - 2022 8 Verschiedenes</p>		
<p>1. Begrüssung</p> <p><i>Werner Köhli begrüsst die Anwesenden, namentlich die Gäste Rudolf Wachter, Monika Steiger und Reto Tschiemer. Ebenso werden die Neuzuzüger Sonia und Daniel Joss begrüsst und herzlich willkommen geheissen.</i></p> <p><i>Werner Köhli nennt die Entschuldigten. Einige Abwesenheiten wegen Krankheit.</i></p> <p><i>Werner Köhli bedankt sich bei Frau Sabrina Hofer (Leiterin Hotellerie) und Herr Beutler (Hauswart), dass die SiVe in der senevita Bernerrose durchgeführt werden kann.</i></p> <p><i>Werner Köhli stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäss erfolgt ist und zusammen mit dem Jahresbericht 2019 fristgerecht am 21.02.2020 in die Briefkästen verteilt wurde.</i></p> <p><i>Die Traktandenliste wird stillschweigend genehmigt.</i></p> <p>2. Wahl der SiVe-Organe (Stimmzähler, Tagespräsident, Protokollführer)</p> <p><i>Als Stimmzähler werden vorgeschlagen und einstimmig gewählt: Frau Hügi Hedi, Frau Stark Heidi, Frau Veladzic Bekira.</i></p> <p><i>Als Tagespräsident wird vorgeschlagen und einstimmig gewählt: Herr Werner Köhli.</i></p> <p><i>Als Protokollführerin wird vorgeschlagen und einstimmig gewählt: Frau Isabelle Urech.</i></p> <p><i>Anwesend sind 31 Genossenschafterinnen und Genossenschafter. Das absolute Mehr beträgt somit 16 Stimmen.</i></p> <p><i>Total Anwesende: 50 Personen.</i></p>		

3. Genehmigung des Protokolls der 12. ordentlichen SiVe vom 21.02.2019

Das Protokoll hätte gemäss Beschluss der SiVe 2010 in die Schaukästen verteilt werden sollen. Die Schaukästen sind aber mit der Sanierung verschwunden. Daher wurde das Protokoll in die Briefkästen verteilt. Dies wird auch zukünftig so gehandhabt.

Es sind keine Änderungen / Anträge eingegangen.

Das Protokoll ist somit genehmigt.

Besten Dank an Isabelle für das Verfassen des Protokolls

4. Jahresbericht und Jahresrechnung 2019

Der mit der Einladung zur heutigen SiVe versandte Jahresbericht und die Jahresrechnung werden mit Verdankung an Werner Köhli und die SiKo-Mitglieder einstimmig genehmigt.

Leider sind im Jahr 2019 zwei Todesfälle zu verzeichnen. Herr Boris Kulišic verstarb am 13. Januar 2019, Herr Hans Locher am 12. Februar 2019

Es wird eine Schweigeminute abgehalten.

Werner Köhli bedankt sich:

- *Bei René Böhlen (Hauswart). Bei Ingrid Däpp, Theo Däpp und Fabian Däpp (Umgebungswarte).*
- *Bei der Geschäftsstelle der EBG für die kooperative Zusammenarbeit und Unterstützung. Es erfolgt der Hinweis, dass die Geschäftsstelle neu im Hauensteinweg 14 in Bern ist.*
- *Bei den SiKo-Mitgliedern für das Engagement zum Wohle der EBG.*
- *Für die zahlreichen positiven Rückmeldungen auf den Grillabend und das Raclette-Essen.*
- *Für die vielen mündlichen und schriftlichen „Merci“ für den Gritti-bänz zum Chlausentag.*
- *Bei allen Anwesenden für das kooperative Zusammenleben im Sinne des genossenschaftlichen Gedankenguts.*

5. Informationen aus dem Vorstand und der Geschäftsstelle EBG

- Informationen von Monika Steiger zu: EBG-Zentrum „Miteinander statt Nebeneinander“. Neu wird ab 1. März 2020 Frau Ramona Wüthrich mit 50% in der Fachstelle Soziales und Kultur ihre Arbeit beginnen. Frau Wüthrich wurde an der GV für 3 Jahre gewählt.

Informationen von Rudolf Wachter:

- Sanierung Häberlimatte von Juni 2016 bis Mai 2018 (Informationen zu den Baukosten).

- Es erfolgt eine offene Runde zu den Erfahrungen der MieterInnen der Siedlung Häberlimatte mit dem „Gratis-Waschen“. Rückmeldungen: Viele positive Rückmeldungen. Das System wird so weitergeführt.

- *Allgemeine Informationen: GV EBG Bern, 4. Juni 2020 im Hotel Bern. Stimmberechtigt sind Genossenschaftler mit gültigem Stimmausweis (grüne Mitgliedkarte). Die blaue Mitgliedkarte ist nicht mehr gültig. Falls die grüne Mitgliedkarte nicht mehr auffindbar ist, kann Ersatz bei der Geschäftsstelle EBG Bern beantragt werden.*
- *Die Fusion mit der Wohngenossenschaft Rossfeld steht bevor.*
- *Holliger, Stand der Dinge. Es handelt sich um ein Neubauprojekt auf dem Areal der früheren Kehrichtverbrennungsanlage in Bern. Es wird ein Hochhaus mit ca. 16 Stöcken gebaut.*
- *Zwei Rücktritte im Vorstand per GV 2020: Olivier Jacquat und Reto Schürch. Die Suche nach NachfolgerInnen läuft. InteressentInnen können sich gerne bei Rudolf Wachter melden.*

6. Ausblick in das Jahr 2020

Tätigkeiten der SiKo

Die im Jahresbericht 2019 aufgelisteten Tätigkeiten werden im Jahr 2020 fortgesetzt. Neu werden auch Anlässe, die auf Initiative der MitbewohnerInnen erfolgen, aufgeführt.

- *Suppentag (Samstag, 22. Februar 2020) Herzlichen Dank den Initianten Susanne Glauser, Hedi und Kurt Hügi und Max Winkler.*
- *1. August Brätle (Freitag, 24. Juli 2020; Ausweichdatum Samstag 25. Juli 2020)*
- *Raclette-Plausch (Freitag, 18. September 2020; Ausweichdatum Samstag, 19. September 2020)*
- *Chlausentag aufgrund des grossen Anklangs wie bis anhin (06. Dezember 2020).*
- *Jahresabschluss-Apéro (Mittwoch, 30. Dezember 2020)*
- *Lottomatch: Abklärungen laufen. Es erfolgt eine schriftliche Information, sobald mehr Informationen vorliegen.*

Vermietung Gesellschaftsraum

Vermietung nur an Mieter unserer Siedlung. Wenn jemand von Extern den Raum mieten will ist dies möglich, es ist aber Pflicht, dass eine Mieterin / ein Mieter der Siedlung Häberlimatte bürgt und als Ansprechperson zur Verfügung steht. Kosten Depot CHF 100.00, wenn alles in Ordnung zurückgegeben wird gibt es CHF 70 zurück.

Für Anlässe von allgemeinem Interesse (Jassnachmittag, Bastelnachmittag, etc.) entstehen den Benutzern keine Kosten.

Das Rauchen im Gesellschaftsraum ist verboten. Bitte auch nicht vor dem Gesellschaftsraum auf der Treppe rauchen. Für die MieterInnen oberhalb des Gesellschaftsraums ist dies unangenehm. Entweder draussen bei der Pergola rauchen (Aschenbecher ist installiert) oder bei schlechtem Wetter in der Waschanlage der Einstellhalle.

Ab 22.00 Uhr gilt Zimmerlautstärke im Gesellschaftsraum. Besten Dank für die Rücksichtnahme.

<p>7. Wahl der SiKo-Mitglieder für die Amtsperiode 2020 - 22</p> <p><i>Wahlgremium der SiKo-Mitglieder ist die Siedlungsversammlung.</i></p> <p><i>Demission von Isabelle Urech nach 6 Jahren im Amt.</i></p> <p><i>Neu stellt sich Hedi Hügi zur Verfügung als Mitglied der SiKo. Herzlichen Dank für die Bereitschaft zur Mitwirkung in der SiKo.</i></p> <p><i>Zur Wiederwahl stehen zudem: Therese Berger, Anna Krasny-Balda, Ingrid Däpp, Benjamin Käser, Naveenan Thurairajah und Werner Köhli.</i></p> <p><i>Die bisherigen sowie das neue SiKo Mitglied werden mit einem Applaus gewählt.</i></p> <p>8. Verschiedenes</p> <p><i>Ehrung von René Böhlen (Hauswart) durch Rudolf Wachter für 50 Jahre im Amt.</i></p> <p><u>Fragen oder Bemerkungen?</u></p> <p><i>Keine Meldungen seitens der MieterInnen.</i></p> <p><u>Bemerkungen SiKo</u></p> <p><i>Das Treppenhaus muss frei von Gegenständen sein. Der Raum bei der Rampe steht zur Verfügung zum Abstellen von Kinderwagen, Rollbrettern, Kindervelos usw. Das Platzangebot ist jedoch knapp. Deshalb wird gebeten Ordnung zu halten und nicht mehr benötigte Gegenstände (z.B. Schlitten) in den Keller wegzuräumen.</i></p> <p><i>Den MieterInnen wird gedankt, dass die Bestimmungen der Hausordnung grossmehrheitlich eingehalten werden.</i></p> <p><i>Es wird empfohlen, den Schlüssel an der Eingangstüre der Wohnung nach Abschluss der Türe leicht herauszuziehen, so dass im Notfall eine Drittperson (sofern ein Schlüssel deponiert wurde) die Türe öffnen könnte.</i></p> <p><u>Abfallcontainer</u></p> <p><i>Grüncontainer bitte als solches benutzen, u.a. keine Plastiktöpfe darin entsorgen. Es besteht ansonsten die Gefahr, dass die Gemeinde die Grüncontainer der Siedlung Häberlimatte abspricht.</i></p> <p><i>Bitte die Kartonkisten auseinander nehmen und zusammendrücken, bevor sie in den Container geworfen werden. Sonst wird zu viel Platz gebraucht.</i></p> <p><u>Waschsalon</u></p> <p><i>Bitte diverse Anschriften beachten:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- Taschen von kleinen Gegenständen leeren.- Waschen von BH mit Bügeln in dafür vorgesehenen „Säckli’s“.- Bitte frühzeitig ausradieren, wenn nicht gewaschen wird.- Böden der Trocknerschränke mit den zwei bereitgestellten Swiffern reinigen.- Es ist Aufgabe des Verursachers die Verunreinigungen zu beseitigen.- Wenn alle 5 Maschinen von derselben Person eingeschrieben		
---	--	--

und gebraucht werden bitte die Reserve-Maschine frei halten, damit andere Personen die Möglichkeit haben eine Kurzwäsche in der Reserve-Maschine auszuführen.

Daten zum Vormerken

Donnerstag, 04. Juni 2020: Generalversammlung der EBG im Hotel Bern.

Donnerstag, 25. Februar 2021, 19.30 Uhr: 14. ordentliche Siedlungsversammlung Häberlimatte, in der senevita Bernerrose im Grossen Saal.

Schluss der Sitzung 20.45 Uhr. Anschliessend Apéro.

Der Präsident

Die Protokollführerin



Werner Köhli

Isabelle Urech

Verteiler:

- Mieterinnen / Mieter der Siedlung Häberlimatte persönlich
- Mitglieder SiKo Häberlimatte
- EBG (info@ebgbern.ch)
- Rudolf Wachter, Präsident EBG
- Marijana Schweingruber, Leiterin KuK
- Rolf Schneider, Geschäftsführer
- Reto Tschiemer, Gs