

PROTOKOLL	der 15. Ordentlichen Siedlungsversammlung Schwabgut 29. Februar 2024 / 19.00 Uhr Domicil Schwabgut	
<u>Anwesend</u>	Genossenschaftler:innen der Siedlung Schwabgut Siedlungskommission Schwabgut: Désirée Keller, Alexandra Hottinger, Jan Luca Guldemann Vorstand: Orvil Häusler, Christof Vollenwyder, Lea Gerber Geschäftsstelle: Reto Tschiemer, Tanja Buntschu, Pascal von Dach	
<u>Gäste</u>	--	
<u>Traktanden</u>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Begrüssung und Wahl des/der Stimmzähler:in 2. Genehmigung des Protokolls der 14. ordentlichen Siedlungsversammlung 3. Informationen der Siedlungskommission 4. Informationen des Vorstands sowie der Geschäftsstelle 5. Verschiedenes / Fragenrunde 	
Traktandum	Wer	Termin
1. Begrüssung und Wahl des/der Stimmzähler:in Désirée Keller begrüsst die Anwesenden und eröffnet die 15. ordentlichen Siedlungsversammlung der Siedlung Schwabgut.		
2. Genehmigung des Protokolls der 14. ordentlichen Siedlungsversammlung Das Protokoll der 14. Ordentlichen Siedlungsversammlung wird widerspruchlos genehmigt.		
3. Informationen der Siedlungskommission Die Siedlungskommission macht einen kurzen Rückblick über die Aktivitäten und Ereignisse im vergangenen Jahr und bedankt sich insbesondere bei den Beteiligten, welche im Rahmen der verschiedenen Aktivitäten unterstützten. Zudem kündigt die Siedlungskommission an, dass auch in diesem Sommer ein Grillfest oder ähnliches geplant ist und Helfer:innen gesucht werden. Detaillierte Infos folgen in den nächsten Monaten.		

4. Informationen des Vorstands sowie der Geschäftsstelle

Öffnung der EBG

Lea Gerber informiert über die geplante Öffnung der EBG und den folgenden Vorschlag des Vorstands:

Über die ganze EBG hinweg keine Priorisierung bei der Vermietung der Wohnobjekte. Alle Personen mit Wohnsitz in der Schweiz sollen grundsätzlich die gleichen Zugangschancen haben. Die Wartelisten bleiben bestehen, Belegungsvorschriften gelten unverändert.

An der GV im Juni 2024 wird der Vorstand beantragen dem genannten Vorschlag zuzustimmen.

Dekarbonisierung

Christof Vollenwyder informiert die Siedlungsversammlung über das Vorgehen betreffend der geplanten Dekarbonisierung der EBG und die abgeschlossene Analyse mit folgendem Fazit:

Die Analyse zeigt auf, dass die EBG mit ihrem Portfolio grundsätzlich auf einem guten Pfad ist. Insbesondere die Siedlung Weissenstein weist den grössten Handlungsbedarf für die Modernisierung auf.

An der GV im Juni 2024 wird über die nächsten Schritte informiert.

Vorstellung neuer Beauftragter Kultur und Soziales

Pascal von Dach ist neuer Beauftragter für Kultur und Soziales und stellt sich und seine Aufgaben kurz vor. Dazu gehören unter anderem die Unterstützung der Siedlungskommissionen sowie die Förderung von partizipativen Prozess in der EBG.

EBG-App «MiniEBG»

Die bestehende App sowie deren Möglichkeiten werden durch Pascal von Dach vorgestellt. So können beispielsweise Reparaturaufträge direkt erfasst werden oder Veranstaltungen mit anderen geteilt werden. In der Siedlung Schwabgut ist Martin Bregy Ansprechperson für die App.

Änderungen Waschküche

Die Siedlungsversammlung wird durch Pascal von Dach informiert, dass ab dem 1. April 2024 neu auch am Sonntag gewaschen werden kann und die Waschmaschinen A & B ausschliesslich über die *MiniEBG* App reserviert werden können. Dies führt zu einer angeregten Diskussion mit einigen kritischen Voten. So wird bemängelt, dass über die Änderung nicht abgestimmt werden konnte. Pascal von Dach erklärt, dass solche Anpassungen in den Kompetenzbereich der Verwaltung fallen und keine Abstimmung erfordern. Er fügt jedoch an, dass das Einschreiben via App in einer ersten Phase als Pilot getestet wird und noch nicht definitiv ist.

5. Verschiedenes / Fragenrunde

Keine Anmerkung oder Fragen

Désirée Keller schliesst die Versammlung um 19.55 Uhr.

Protokoll
Jan Luca Guldimann