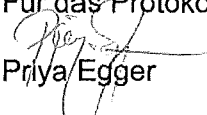




<p><b>PROTOKOLL</b> der 1. ordentlichen Siedlungsversammlung Rossfeld                  26. August 2020 / 19.00 – 20.00 Uhr                  unter freiem Himmel auf dem mittleren Rasen T8/G11</p>		
<p><u>Anwesend</u> : siehe Beiblatt</p>		
<p><u>Gäste</u></p> <p>Ruedi Wachter, Präsident EBG</p> <p>Mirjana Schweingruber, Vize-Präsidentin und Ansprechpartnerin                  Kommunikations- und Kulturkommission</p> <p>Reto Tschiemer, Geschäftsstelle (Vermietungen)</p> <p>Sacha Kühne, Geschäftsstelle (Bau- und Unterhalt)</p>		
<p><u>Traktanden</u></p> <p>Begrüssung</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Verabschiedung Verwaltungsrat WG Rossfeld</li> <li>2. Wahl Mitglieder der Siedlungskommission</li> <li>3. Information von der Siko und aus den Arbeitsgruppen</li> <li>4. Verabschiedung der erweiterten Leitsätze (Anhang 1)</li> <li>5. Verabschiedung Zusatz Hausordnung (Anhang 2)</li> <li>6. Varia</li> </ol>		
<b>Traktandum</b>	<b>Wer</b>	<b>Termin</b>
<p><b>Begrüssung</b></p> <p>Christoph Schaefer begrüsst die 34 Bewohner*innen aus der Siedlung Rossfeld und freut sich über die Anwesenheit der Gäste.</p> <p>Als Stimmzählerinnen stellen sich zur Verfügung und werden gewählt: Maria Emmenegger und Nadine Bruce.</p> <p>Als Protokollantin stellt sich zur Verfügung und wird gewählt: Priya Egger.</p> <p>Entschuldigt sind: Housi und Anita Wälti, Monika Furrer und Andreas Röthlisberger</p>		
<p><b>1. Abschied Verwaltungsrat WG Rossfeld</b></p> <p>Andreas Bevern verabschiedet den Verwaltungsrat der Wohngenossenschaft Rossfeld. Er würdigt die riesengrosse geleistete Arbeit und überreicht als Dank ein kleines Präsent.</p>		

<p><b>2. Wahl Mitglieder der Siedlungskommission</b></p> <p>Zur Verfügung stellen sich:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Andreas Bevern, T 10</li> <li>• Martina Dvoracek, G 11</li> <li>• Claudia Galli, T 8</li> <li>• Rachel Picard, G 13</li> <li>• Christoph Schaefer, T6</li> </ul> <p>Mit 33 Stimmen wird beschlossen, die Kandidaten in globo zu wählen (0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen). Die Siedlungskommissionsmitglieder werden mit 28 Stimmen gewählt (0 Gegenstimmen und 5 Enthaltungen).</p> <p><b>3. Information von der Siko und aus den Arbeitsgruppen</b></p> <p><u>Siedlungskommission</u> (Martina) Die Siko hat sich ohne Hierarchie organisiert und teilt die Ressorts wie folgt zu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Andreas Bevern: Kommunikation nach aussen (inkl. EBG)</li> <li>• Claudia Galli: Kommunikation nach innen</li> <li>• Rachel Picard: Soziales</li> <li>• Christoph Schaefer: Soziales</li> <li>• Martina Dvoracek: Finanzen</li> </ul> <p>Die Siko trifft sich voraussichtlich etwa sechsmal jährlich.</p> <p>Budgetanträge für kulturelle und gemeinnützige Projekte für das Folgejahr müssen bis zum 15. November 2020 bei der Siko eingereicht werden. Die Siko wird eine Infokarte mit allen Zuständigkeiten und Kontakten an die Genossenschafter verteilen.</p> <p><u>Heizungsgruppe</u> (Andreas) In Anlehnung an die EBG werden die Heizungen jeweils am 15. September eingeschaltet und per 1. Juni ausgeschaltet. Dies bedeutet für die Heizungsgruppe weniger Abstimmungsaufwand.</p> <p><u>Stromabrechnung</u> (Andreas) Die Investitionskosten für die Solaranlage sind gemäss EBG amortisiert, was heisst, dass wir finanziell betrachtet bereits so weit sind, wie wir in 12 Jahren hätten sein sollen. Somit wird der Eigenverbrauch (40% des Tagesstroms) erfreulicherweise kostenlos.</p> <p><u>AG Tee Fүүf</u> (Christoph) Die AG Tee Fүүf trifft sich zweimal jährlich. Ein- bis zweimal jährlich wird eine Grundreinigung durchgeführt. Für die Mitarbeit wird ein doodle erstellt, wobei die «Meistnutzer*innen» eher helfen sollten. Ab sofort gilt ein Hundeverbot in den Räumlichkeiten.</p>	<p>AGs</p>	<p>15.11.20</p>
---	------------	-----------------

<p><u>AG Genossenschaftsfest</u> (Kathrin) Die Genossenschaftler*innen werden aufgefordert sich anzumelden, da es noch wenige Anmeldungen hat.</p>		
<p><b>4. Verabschiedung der erweiterten Leitsätze (Anhang 1)</b></p> <p>Da sich im Vorfeld der Siedlungsversammlung herausgestellt hat, dass zwischen der Siedlung Rossfeld und dem Vorstand EBG in der Sache «erweiterte Leitsätze» noch einige Unklarheiten herrschen, hat die Siko beschlossen, dieses Geschäft im Frühjahr 2021 der Siedlungsversammlung vorzulegen.</p>	Siko	Frühjahr 2021
<p><b>5. Verabschiedung Zusatz Hausordnung (Anhang 2)</b></p> <p>Der Zusatz zur Hausordnung der EBG wird mit 33 Stimmen angenommen, 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen.</p>		
<p><b>6. Varia</b></p> <p><u>Ruedi Wachter</u> begrüsst die Siedlung Rossfeld offiziell in der Eisenbahner*innen Baugenossenschaft Bern und freut sich, dass eine solch lebendige Siedlung zur EBG gestossen ist.</p>		
<p>Die <u>Sanierung der Badezimmer und der Küchen</u> wird voraussichtlich im Jahr 2022 stattfinden. Da unser Hausarchitekt Werner Scholer in den Ruhestand tritt, findet zur Zeit die Übergabe der Baupläne etc. statt. Die Siko und die Genossenschaftler*innen werden frühzeitig informiert.</p>		
<p>Eine erste kurze Info zu den <u>Reparaturen</u>: Diese sind immer an die EBG mit dem entsprechenden Formular (siehe Homepage EBG) zu melden. Die EBG entscheidet dann, ob sie an Ruedi Bächler (T10) oder einen Handwerker gehen.</p>	Siko / EBG	
<p><u>Ordnung in den Treppenhäusern</u>: Eine entsprechende Anfrage konnte noch nicht bearbeitet werden.</p>		
<p><u>Umgang mit dem Trampolin</u>: Die Siko wird dieses Thema in einer der nächsten Sitzungen besprechen und an der Siedlungsversammlung im Frühjahr 2021 orientieren.</p>	Siko / EBG	Frühjahr 2021
<p>Die <u>Generalversammlung</u> der EBG findet 10. Juni 2021 im Hotel Bern statt.</p>	alle	10.06.2021
<p>Für das Protokoll:    Priya Egger</p>		